



# COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

*Provincia di Cosenza*

*Via Barnaba Abenante , 35 87064*

*Sede Corigliano 0983 891511 - Sede Rossano 0983 5291*

SETTORE 10 URBANISTICA E COMMERCIO

SUAP-COMMERCIO-

Prot.n. 41027 del 27.04.2021

ALLEGATO A) DETERIMAZIONE DIRIGENZIALE N 610 DEL 26.04.2021

## AVVISO PUBBLICO RINNOVO CONCESSIONI SU AREE PUBBLICHE

### IL DIRIGENTE

VISTO l'articolo **181, comma 4-bis**, del decreto rilancio (*decreto 34/2020*, convertito con modificazioni con la legge 77/2020), in base al quale le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, se non già riassegnate, sono rinnovate per la durata di dodici anni previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività.

VISTO il decreto ministeriale del 25 novembre 2020, recante, all'allegato A, le "*Linee guida per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche, in scadenza entro il 31.12.2020, ai sensi dell'art. 181, comma 4-bis, del decreto-legge n. 34/2020, convertito dalla legge n. 77/2020*".

RITENUTO che questo Comune dovrà provvedere entro il 30 giugno 2021 al rilascio delle concessioni in scadenza previa verifica del possesso dei requisiti previsti dalle leggi vigenti in materia e dalle predette linee guida;

RILEVATO che saranno oggetto di rinnovo le concessioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche relative a posteggi inseriti in mercati, fiere e isolati, ivi inclusi quelli finalizzati allo svolgimento di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici e di vendita da parte dei produttori agricoli

RITENUTO necessario procedere ulteriormente al riordino di tutte le concessioni su area pubblica rilasciate dai due ex Comuni a seguito dell'avvenuta fusione nel comune unico di Corigliano-Rossano,

VALUTATA pertanto l'opportunità di procedere al soprarichiamato rinnovo, a richiesta del titolare, previa verifica della sussistenza dei requisiti soggettivi di onorabilità e professionalità, ove richiesti, di cui all'art. 71 del D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59, nonché di regolarità contributiva e in ogni caso di quelli stabiliti dalle leggi statali e regionali vigenti in materia;



# COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

*Provincia di Cosenza*

*Via Barnaba Abenante , 35 87064*

*Sede Corigliano 0983 891511 - Sede Rossano 0983 5291*

SETTORE 10 URBANISTICA E COMMERCIO

SUAP-COMMERCIO-

ATTESO l'elevato numero dei destinatari del presente avviso che rende particolarmente gravosa la comunicazione e richiede, pertanto, di ricorrere alla fattispecie prevista ex art. 8, comma 3 della L. 241/1990, prevedendo quindi la massima pubblicità del presente avviso inerente l'avvio delle procedure di rinnovo delle concessioni agli operatori interessati con ogni mezzo in uso per una diffusa e tempestiva informazione

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7, della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 610 del 27.04.2021 con la quale è stato approvato il presente Avviso pubblico

## RENDE NOTO CHE

**Tutti i titolari di autorizzazione commerciale per la vendita su aree pubbliche** (titolari di concessioni di posteggio su aree pubbliche – in virtù di autorizzazione di tipo A in mercati fiere isolati, inclusi quelli relativi allo svolgimento di attività artigianali, somministrazione alimenti e bevande, rivendita di quotidiani e periodici, vendita da parte di produttori agricoli) nell'ambito del territorio del Comune di Corigliano Rossano, che intendono rinnovare la concessione, per la durata di anni 12, dovranno inviare entro le ore 14,00 del giorno 15-maggio-2021, al protocollo generale dell'Ente al seguente indirizzo pec: protocollo.coriglianorossano@asmepec.it , apposita comunicazione corredata di autocertificazione circa la sussistenza dei requisiti indirizzata a mezzo portale Calabria), utilizzando esclusivamente il modello all'uopo predisposto dal servizio Suap-Commercio del Comune, pubblicato all'albo pretorio nonché sul sito del portale SUAP Corigliano – Rossano nella sezione appositamente dedicata..

La comunicazione unitamente alla documentazione allegata, dovrà essere obbligatoriamente **sottoscritta e resa in formato digitale pdf/A**.

Alla domanda, dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- a) Documento d'identità ovvero nel caso di cittadini extracomunitari, il permesso di soggiorno o titolo equipollente in corso di validità;
- b) Copia dell'autorizzazione commerciale alla vendita su aree pubbliche rilasciata dal Comune.
- c) Procura speciale (nel caso di domanda inviata da persona diversa dal richiedente)

Qualsiasi irregolarità sostanziale della documentazione o della domanda, sarà motivo di rigetto.

## AVVERTE CHE



# COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

*Provincia di Cosenza*

*Via Barnaba Abenante , 35 87064*

*Sede Corigliano 0983 891511 - Sede Rossano 0983 5291*

SETTORE 10 URBANISTICA E COMMERCIO

SUAP-COMMERCIO-

Il rinnovo delle concessioni in scadenza al 31 dicembre 2020 a favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, a prescindere dalla forma giuridica prescelta, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, è subordinato alla verifica da parte dell'Ufficio dei seguenti requisiti:

- possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità (ex art 71 commi 5 e 6 bis d.lgs 59/2010)
- sussistenza e regolarità del DURC al 30 giugno 2021 salvo eventuali proroghe disposte dalla Regione. L'autorizzazione all'esercizio è in ogni caso rilasciata anche ai soggetti che hanno ottenuto dall'INPS la rateizzazione del debito contributivo;
- iscrizione ai registri camerali quale impresa attiva per l'attività di commercio su area pubblica, ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività. Per gravi e comprovate cause di impedimento devono intendersi le seguenti:
  - a) malattia, comunicata al Comune prima della data di avvio del procedimento di rinnovo e comunque prima del 31 dicembre 2020;
  - b) gravidanza e puerperio, e comunicata al Comune prima della data di avvio del procedimento di rinnovo e comunque prima del 31 dicembre 2020;
  - c) assistenza a figli minori con disabilità gravi (articolo 33 della legge 104/92 e articolo 42 del decreto legislativo 151/2001;
  - d) successione mortis causa in corso di definizione.

Nel caso di società di persone le cause di sospensione devono riguardare tutti i soci.

In caso di pregressa integrale cessione in gestione a terzi dell'azienda intestataria delle concessioni da parte del titolare, il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva può essere comprovato mediante presentazione di istanza per la reiscrizione secondo le norme vigenti, entro il termine di sei mesi dalla data di avvio del procedimento di rinnovo e, comunque, entro e non oltre il 30 giugno 2021.

Come previsto dalle Linee Guida ministeriali, il numero massimo di concessioni di cui uno stesso soggetto può essere titolare deve rispettare il seguente criterio:

- se il numero complessivo dei posteggi, nel mercato o nella fiera, è inferiore o uguale a cento, uno stesso soggetto può essere titolare o possessore di massimo due concessioni di posteggio per ciascun settore merceologico, alimentare e non alimentare;
- se il numero complessivo dei posteggi, nel mercato o nella fiera, è superiore a cento, uno stesso soggetto può essere titolare o possessore di massimo tre concessioni di posteggio per ciascun settore merceologico, alimentare e non alimentare.



# COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

*Provincia di Cosenza*

*Via Barnaba Abenante , 35 87064*

*Sede Corigliano 0983 891511 - Sede Rossano 0983 5291*

SETTORE 10 URBANISTICA E COMMERCIO

SUAP-COMMERCIO-

Nelle more della conclusione delle procedure amministrative di verifica dei requisiti, le concessioni si intendono prorogate per il periodo a ciò strettamente funzionale e comunque non oltre il 30 giugno 2021.

In caso di sussistenza dei suddetti requisiti la concessione sarà rinnovata fino al 31/12/2032.

Il mancato possesso dei suddetti requisiti comporterà l'impossibilità di rinnovo della concessione del posteggio e dell'autorizzazione commerciale, con conseguente automatica revoca della concessione, pertanto si invitano gli interessati a verificare il possesso dei suddetti requisiti e/o alla relativa regolarizzazione.

Il Comune procederà ad effettuare le verifiche di avvenuta iscrizione presso la C.C.I.A.A. dal 1 luglio 2021. L'eventuale esito negativo determina la **revoca** automatica dalla concessione ottenuta in assenza di requisito.

*E' fatta salva la possibilità dell'acquisto d'azienda da parte del conduttore prima del termine della eventuale decadenza. In questo caso, la verifica sull'iscrizione al registro imprese è spostata sul subentrante.*

*Atteso che linee guida prevedono che l'esercizio del **commercio sia subordinato alla verifica della sussistenza e della regolarità del DURC al 30 giugno 2021** o di altra documentazione comprovante la regolarità contributiva, i competenti uffici comunali dovranno provvedere ad effettuare le relative verifiche salvo eventuali proroghe.*

Sono escluse dalla procedura di rinnovo le concessioni in scadenza al 31 dicembre 2020 che siano state già riassegnate a seguito di procedure di riassegnazione concluse con atti ad efficacia differita. In tal caso alla data del 31 dicembre 2020 diventano efficaci i nuovi titoli abilitativi per la durata prevista dai rispettivi bandi di gara.

## INFORMA CHE

- L'Amministrazione competente al procedimento di cui al presente avviso è il Settore Urbanistica e commercio del Comune di Corigliano Rossano;
- l'oggetto del procedimento promosso è il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020;
- Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del servizio SUAP-Commercio pec: [suap.corigliano\\_rossano@pec.calabriasuap.it](mailto:suap.corigliano_rossano@pec.calabriasuap.it), tel.0983/8915164;
- Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 2, della L. n. 241/1990 e del punto 2.2, dell'Allegato A alla D.G.R. 14 dicembre 2020, n. 1-2555, il procedimento deve concludersi entro il 30 giugno 2021;
- Gli interessati al procedimento possono prendere visione degli atti presso il settore urbanistica e commercio, servizio SUAP- Commercio del Comune di Corigliano-Rossano e intervenire nel procedimento, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, formulando le proprie osservazioni che dovranno essere indirizzate al Dirigente del Settore Urbanistica e commercio



# COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

*Provincia di Cosenza*

*Via Barnaba Abenante , 35 87064*

*Sede Corigliano 0983 891511 - Sede Rossano 0983 5291*

SETTORE 10 URBANISTICA E COMMERCIO

SUAP-COMMERCIO-

ed inviate per il tramite del protocollo del Comune di Corigliano –Rossano, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollo.coriglianorossano@asmepec.it](mailto:protocollo.coriglianorossano@asmepec.it) ;

•Avverso il provvedimento finale potrà, entro 60 giorni dalla notifica, essere proposto ricorso presso il T.A.R. oppure, entro 120 giorni dalla notifica, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il responsabile del Servizio  
(d.ssa Lara Felicetti)

IL DIRIGENTE  
(arch. Giuseppe Graziani)